

貸借対照表

(2023年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	【1,745,160】	流 動 負 債	【1,483,421】
現金及び預金	1,039,045	買掛金	18,021
売掛金	388	短期借入金	657,000
販売用不動産	692,468	1年内返済予定の社債	10,000
未収入金	1,006	1年内返済予定の長期借入金	624,475
前払費用	12,251	未払金	17,076
固 定 資 産	【8,712,023】	未払費用	2,519
有形固定資産	(8,419,772)	未払法人税等	51,431
建物及び構築物	4,573,669	未払消費税等	29,019
工具、器具及び備品	20,225	前受金	6,500
土地	3,749,157	前受収益	59,613
建設仮勘定	76,720	預り金	6,874
無形固定資産	(36,593)	賞与引当金	893
借地権	36,593	固 定 負 債	【6,991,378】
投資その他の資産	(255,656)	社債	130,000
投資有価証券	56,509	長期借入金	6,391,291
出資金	1,660	長期預り敷金保証金	418,151
繰延税金資産	12,824	金利スワップ	7,777
差入敷金	10,000	資産除去債務	44,157
差入保証金	10,500	負 債 合 計	8,474,800
長期前払費用	46,562	株 主 資 本	【1,989,161】
繰延消費税額等	117,599	資本金	(10,000)
繰延資産	【1,690】	資本剰余金	(410,000)
社債発行費	1,690	その他資本剰余金	410,000
		利益剰余金	(1,569,161)
		利益準備金	2,500
		その他利益剰余金	1,566,661
		評価・換算差額等	【△5,087】
		繰延ヘッジ損失	△5,087
資 産 合 計	10,458,874	純 資 産 合 計	1,984,073
		負 債 純 資 産 合 計	10,458,874

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。