

## 貸借対照表

(2024年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>流動資産</b>	<b>【5,683,799】</b>	<b>流動負債</b>	<b>【2,915,494】</b>
現金及び預金	1,708,582	買掛金	3,682
未収入金	21,415	短期借入金	1,620,700
販売用不動産	689,310	1年内返済予定の長期借入金	888,708
仕掛販売用不動産	3,194,894	未払金	14,769
前払費用	38,855	未払費用	7,466
前払費用	27,578	未払法人税等	216,864
立替金	3,163	前受金	148,600
<b>固定資産</b>	<b>【1,226,990】</b>	前受収益	3,248
<b>有形固定資産</b>	<b>(1,109,543)</b>	預り金	11,454
建物	295,961	<b>固定負債</b>	<b>【1,472,226】</b>
車両運搬具	3,086	長期借入金	1,442,554
工具、器具及び備品	2,623	預り敷金	29,672
土地	807,871	<b>負債合計</b>	<b>4,387,720</b>
無形固定資産	(93)	<b>株主資本</b>	<b>【2,523,069】</b>
電話加入権	93	資本金	(30,100)
投資その他の資産	(117,353)	利益剰余金	(2,492,969)
関係会社株式	16,530	利益準備金	9,900
出資	300	その他利益剰余金	2,483,069
長期貸付金	41,500	<b>純資産合計</b>	<b>2,523,069</b>
長期前払費用	3,932	<b>負債純資産合計</b>	<b>6,910,789</b>
繰延税金資産	50,582		
差入保証金	3,908		
ゴルフ会員権	600		
<b>資産合計</b>	<b>6,910,789</b>		

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。