

貸借対照表

(2024年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
流動資産	【6,008,618】	流動負債	【1,147,027】
現金及び預金	1,186,825	買掛金	13,850
売掛金	398	短期借入金	269,000
販売用不動産	4,740,248	1年内返済予定の社債	10,000
前渡金	65,460	1年内返済予定の長期借入金	646,566
前払費用	15,685	未払金	1,271
固定資産	【5,067,503】	未払費用	2,532
有形固定資産	(4,780,504)	未払法人税等	127,297
建物及び構築物	2,394,418	未払消費税等	9,974
工具、器具及び備品	15,092	前受収益	60,384
土地	2,183,092	預り金	5,385
建設仮勘定	187,900	賞与引当金	763
無形固定資産	(36,593)	固定負債	【7,636,542】
借地権	36,593	社債	120,000
投資その他の資産	(250,405)	長期借入金	7,050,374
投資有価証券	103,009	長期預り敷金保証金	419,669
出資	1,660	金利スワップ	2,111
繰延税金資産	22,775	資産除去債務	44,386
差入敷金	10,000		
差入保証金	10,500	負債合計	8,783,569
長期前払費用	39,350	株主資本	【2,294,939】
繰延消費税額等	63,109	資本金	(10,000)
繰延資産	【 1,006】	資本剰余金	(410,000)
社債発行費	1,006	その他資本剰余金	410,000
		利益剰余金	(1,874,939)
		利益準備金	2,500
		その他利益剰余金	1,872,439
		評価・換算差額等	【△1,381】
		繰延ヘッジ損失	△1,381
		純資産合計	2,293,558
資産合計	11,077,127	負債純資産合計	11,077,127

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。