

貸借対照表

(2024年12月31日現在)

(単位：千円)

資産の部		負債の部	
科目	金額	科目	金額
流動資産	【48,616,213】	流動負債	【19,122,569】
現金及び預金	10,392,127	買掛金	520,282
販売用不動産	10,449,096	短期借入金	8,534,565
仕掛販売用不動産	26,155,370	1年内償還予定の社債	100,000
前渡金	770,778	1年内返済予定の長期借入金	7,068,448
前払費用	58,890	未払金	251,647
預託金	654,309	未払法人税等	1,563,275
その他	136,540	前受金	679,828
貸倒引当金	△ 900	預り金	176,827
固定資産	【1,034,420】	前受収益	24,527
有形固定資産	(742,594)	賞与引当金	89,514
建物	668,332	その他	113,652
構築物	31,030	固定負債	【18,005,903】
工具、器具及び備品	40,587	社債	500,000
土地	2,643	長期借入金	17,229,373
無形固定資産	(2,971)	長期預り敷金保証金	206,792
ソフトウェア	2,971	資産除去債務	69,737
投資その他の資産	(288,854)	負債合計	37,128,472
投資有価証券	30	純資産の部	
出資金	8,480	株主資本	【12,529,434】
長期前払費用	23,563	資本金	(490,000)
繰延税金資産	125,840	利益剰余金	(12,039,434)
その他	130,940	利益準備金	122,500
繰延資産	【7,272】	その他利益剰余金	11,916,934
社債発行費	7,272	繰越利益剰余金	11,916,934
資産合計	49,657,906	純資産合計	12,529,434
		負債純資産合計	49,657,906

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

損益計算書

(自2024年1月1日 至2024年12月31日)

(単位：千円)

科 目	金 額	金 額
売 上 高		36,831,983
売 上 原 価		27,582,249
売 上 総 利 益		9,249,733
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		3,012,042
営 業 利 益		6,237,690
営 業 外 収 益		
受 取 利 息	4,607	
受 取 配 当 金	168	
業 務 委 託 収 入	12,000	
保 険 返 戻 金	9,718	
そ の 他	3,744	30,238
営 業 外 費 用		
支 払 利 息	431,729	
社 債 利 息	7,572	
支 払 手 数 料	109,658	
社 債 発 行 費 等 償 却	3,804	
そ の 他	17,803	570,567
経 常 利 益		5,697,361
特 別 損 失		
固 定 資 産 除 却 損	17,064	17,064
税 金 等 調 整 前 当 期 純 利 益		5,680,297
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	1,764,970	
法 人 税 等 調 整 額	△49,611	1,715,358
当 期 純 利 益		3,964,938

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。