

貸借対照表

(2025年12月31日現在)

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
流 動 資 産	【61,451,047】	流 動 負 債	【23,635,147】
現金及び預金	13,648,323	買掛金	1,244,285
販売用不動産	13,710,171	短期借入金	10,259,952
仕掛販売用不動産	32,390,382	1年内返済予定の長期借入金	9,135,788
前渡金	816,703	未払金	91,657
前払費用	208,819	未払法人税等	1,631,750
預託金	654,309	未払消費税等	108,357
その他	23,238	前受金	836,955
貸倒引当金	△ 900	前受収益	33,203
固 定 資 産	【1,753,613】	預り金	28,403
有 形 固 定 資 産	(700,264)	賞与引当金	150,269
建物	638,304	その他	114,525
構築物	28,688	固 定 負 債	【22,402,495】
工具、器具及び備品	30,628	社債	800,000
土地	2,643	長期借入金	21,353,701
無 形 固 定 資 産	(2,229)	長期預り敷金保証金	178,674
ソフトウェア	2,229	資産除去債務	70,119
投資その他の資産	(1,051,119)	負 債 合 計	46,037,642
投資有価証券	30	純 資 産 の 部	
出資金	8,480	株 主 資 本	【17,176,312】
長期前払費用	19,934	資本金	(490,000)
繰延税金資産	158,026	利益剰余金	(16,686,312)
その他	864,647	利益準備金	122,500
繰 延 資 産	【9,293】	その他利益剰余金	16,563,812
社債発行費	9,293	繰越利益剰余金	16,563,812
		純 資 産 合 計	17,176,312
資 産 合 計	63,213,955	負 債 純 資 産 合 計	63,213,955

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。

損益計算書

(自2025年1月1日 至2025年12月31日)

(単位：千円)

科 目	金 額
売上高	36,452,521
売上原価	25,493,891
売上総利益	10,958,629
販売費及び一般管理費	2,547,649
営業利益	8,410,980
営業外収益	
受取利息	11,054
受取配当金	163
受取賃貸料	36,000
違約金収入	281,248
その他	26,070
	354,537
営業外費用	
支払利息	621,914
社債利息	6,886
支払手数料	200,400
社債発行費等償却	3,103
その他	30,433
	862,738
経常利益	7,902,779
税金等調整前当期純利益	7,902,779
法人税、住民税及び事業税	2,444,100
法人税等調整額	△32,186
当期純利益	5,490,864

(注) 記載金額は、千円未満の端数を切り捨てて表示しております。