

## 貸借対照表

(2025年12月31日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>流 動 資 産</b>	<b>【9,620,456】</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>【5,482,295】</b>
現金及び預金	163,156	買掛金	136,221
販売用不動産	9,038,147	短期借入金	3,471,500
前渡金	396,007	1年内返済予定の長期借入金	1,765,000
前払費用	21,621	未払金	9,283
立替金	1,523	未払費用	2,376
<b>固 定 資 産</b>	<b>【15,230】</b>	未払法人税等	44,031
無形固定資産	(1,091)	未払消費税	19,382
ソフトウェア	1,091	前受収益	700
<b>投資その他の資産</b>	<b>(14,138)</b>	預り金	24,442
出資金	710	賞与引当金	9,358
長期前払費用	2,392	<b>固 定 負 債</b>	<b>【3,550,711】</b>
繰延税金資産	11,035	社債	200,000
		長期借入金	3,350,381
		長期預り敷金保証金	330
		<b>負 債 合 計</b>	<b>9,033,006</b>
		<b>株 主 資 本</b>	<b>【602,680】</b>
		資本金	(5,000)
		利益剰余金	(597,680)
		その他利益剰余金	597,680
		<b>純 資 産 合 計</b>	<b>602,680</b>
<b>資 産 合 計</b>	<b>9,635,687</b>	<b>負 債 純 資 産 合 計</b>	<b>9,635,687</b>

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しております。